

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Lupa aitarakenteen sijoittamiseen tontin 837-15-4946-1 länsipuolelle - Ristinarkun Rakennus Oy
TRE:1215/10.00.03/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 040 0205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistosihteerä Erja Parkkali, puh. 050 517 7052, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Ristinarkun Rakennus Oy:lle (Y-tunnus 0531283-9) annetaan oikeus käyttää kaupungin omistamaa, karttaliitteen mukaista aluetta Isonmäenpolun varressa, tontin 837-15-4946-1 (os. Vehnämyllynkatu 21) länsipuolella aitarakennelmaa varten. Aita sijoittuu n. 18 metrin pituudelta kaupungin puoleiselle maa-alueelle.

Luvan ehdot:

1. Lupa on voimassa toistaiseksi.
2. Luvan saaja vastaa aitarakennelman kunnossapidosta ja siitä, että aita pidetään jatkuvasti siistikuntoisena sekä kaupungin rakennusvalvonnan antamien ohjeiden ja määräysten mukaisena.

Luvan saajalta peritään kaupungin omistaman maa-alueen käytöstä kertakorvauksena 200 euroa. Korvaus peritään laskulla.

Perustelut

Kaupungin rakennusvalvonnasta on haettu lupaa jätekatoksen laajennukselle tontille 837-15-4946-1 (os. Vehnämyllynkatu 21). Hakemuksen yhteydessä on todettu, että tontille aiemmin sijoitettu aitarakennelma on osittain kaupungin omistamalla Isonmäenpolun katuvieralueella. Tontin haltija Ristinarkun Rakennus Oy hakee nyt maanomistajalta lupaa siihen, että aita saadaan pitää nykyisessä sijainnissa. Kaupungin kuntatekniikan suunnittelusta saadun lausunnon mukaan aidan sijoittumiselle ko. kaupungin omistamalle alueelle ei ole estettä.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksikin ajaksi, jos vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000 euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Ristinarkun Rakennus Oy, rakennusvalvonta, Heli Toukoniemi, Petri Keivaara, Erja Parkkali, Niko Suoniemi, Tilaomaisuus, Tilapalvelut kirjaamo, Tilapalvelut vuokrat

Liitteet:
1 Vehnämyllynkatu 21 aita

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 3.3.2022.

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 2.3.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
02.03.2022

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 134

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.